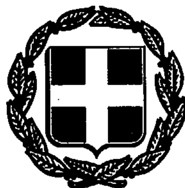


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 897

9 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 24582/Π–672 (1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης – αναθεωρήσεως του εγκ. σχεδίου της Κοινότητας Ν. Παλατιών Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α') και ειδικότερα των §1 του άρθρου 33 και των §5 του άρθρου 42 όπως αντικαταστάθηκε με την §17 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α').

2. Τις δ/ξεις του Π. Δ/τος 20.8.85 (ΦΕΚ 414Δ'/30.8.85).

3. Τις δ/ξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τα Π. Δ/τα 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).

4. Τις δ/ξεις του Π. Δ/τος 183/86 «περί εγκρίσεως – τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τις Νομαρχίες (ΦΕΚ 70Α').

5. Τις δ/ξεις του Π. Δ/τος 23.2.87 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 166Δ'/6.3.87).

6. Τις δ/ξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210Α') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τους Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141Α') και 1772/88 (ΦΕΚ 9Α') του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101Α') και του Ν. 2052/92 (ΦΕΚ 94Α').

7. Την με αριθμό 412/Π–15/7.1.92 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής σχετικά με τον «καθορισμό ορίων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Ν. Παλατιών της Κοινότητας Ν. Παλατιών Ν. Αττικής».

8. Την απόφαση 31252/1530/87 «σύσταση και λειτουργία επιτροπών πολεοδομικού και αρχιτεκτονικού ελέγχου» (ΦΕΚ 482Δ').

9. Τις με αριθμό 6/93, 9/93, 33/93 και 46/93 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Παλατιών που αφορούν στο θέμα και επί πλέον έγινε η υπαγωγή του τμήματος της περιοχής επέκτασης του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού (που καθορίστηκαν με την υπ' αριθμό 412/Π–15/92 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής), στις διατάξεις περί εισφορών που καθορίζονται στα άρθρα 5 και 6 του Π. Δ/τος 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ'/85).

10. Την από 7.7.93 εισήγηση γρ. Ε.Π.Α. προς ΣΧΟΠ.

11. Την από 15.7.93 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Αν. Αττικής συνεδρία 25η πράξη 17η.

12. Το με αρ. 32706/16.7.93 έγγραφο ΥΠΕΧΩΔΕ – Δ/νσης Ο.Κ.Κ.

13. Την 55/93 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης – αναθεώρησης του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού των Ν. Παλατιών με τον καθορισμό κοινοχρήστων, κοινωφελών και λοιπών οικοδομησίμων χώρων, όπως φαίνεται στα 6 (έξι) πρωτότυπα χρωματιστά διαγράμματα σε κλ. 1:500 και ένα (1) πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:2.000 που θεωρήθηκαν από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Αν. Αττικής και σε σμίκρυνση δημοσιεύονται με την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Την τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου και την έγκριση των όρων και περιορισμών δόμησης στην περιοχή επέκτασης του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου ως ακολούθως:

Καθορίζονται τα ελάχιστα όρια αρτιότητας και οικοδομησιμότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης κατά τομείς ως εξής:

1.1. Τομέας Ι (παλιό εγκεκρ. σχέδιο)

1.1.1. αρτιότητα

Τα ελάχιστα όρια των οικοπέδων σε εμβαδόν και πρόσωπο είναι:

Ελάχιστο εμβαδόν 200 τ.μ.

Ελάχιστο πρόσωπο 8 μ.

Επί πλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, εφ' όσον α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστο εμβαδόν 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μ. και β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των δ/ξεων του από 22.6.83 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 284Δ').

1.1.2. Όροι και περιορισμοί δόμησης

– Συντελεστής δόμησης

Στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο σε δρόμο πλάτους ≤ 8 μ. ο σ.δ. ορίζεται σε 0,8.

Στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο σε δρόμο πλάτους > 8 μ. ο σ.δ. ορίζεται σε 1,0.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης

Ορίζεται σε εβδομήντα εκατοστά (70%).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος

Ορίζεται στα έντεκα (11,0) μ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης αυτή περιλαμβάνεται στο παραπάνω καθοριζόμενο ύψος. Η κλίση της στέγης δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσοστό 35%.

1.1.3. Χρήσεις γης

Σε ολόκληρη την περιοχή του τομέα Ι καθορίζονται οι χρήσεις «Γενικής Κατοικίας», όπως ορίζονται στο άρθρο 3 του Π. Δ/τος 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ'/87).

2.1. Τομέας ΙΙ

Ο τομέας αυτός περιλαμβάνει τα Ο.Τ. 58, 59, 60, 61, 62 και 69.

2.1.1. αρτιότητα

Τα ελάχιστα όρια των οικοπέδων σε εμβαδόν και πρόσωπο είναι:

Ελάχιστο πρόσωπο 8 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν 200 τ.μ.

Επί πλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, εφ' όσον α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστο εμβαδόν 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μ. και β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των δ/ξεων του από 22.6.83 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 284Δ').

2.1.2. Όροι και περιορισμοί δόμησης

– Συντελεστής δόμησης

Για τμήμα οικοπέδου έως 150 τ.μ. σ.δ. 0,8.

Για τμήμα οικοπέδου άνω των 150 τ.μ. – 300 τ.μ. σ.δ. 0,6.

Για τμήμα οικοπέδου άνω των 300 τ.μ. – 1000 τ.μ. σ.δ. 0,4.

Για τμήμα οικοπέδου άνω των 1000 τ.μ. σ.δ. 0,3.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης

Ορίζεται σε εξήντα εκατοστά (60%).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος

Ορίζεται σε επτά και μισό (7,5) μ. Το ύψος αυτό αυξάνεται κατά 1,5 μ. με την κατασκευή στέγης, η οποία στον τομέα αυτό είναι υποχρεωτική με μέγιστο ποσοστό κλίσης 35%.

3.1. Τομέας ΙΙΙ

Ο τομέας αυτός περιλαμβάνει τα Ο.Τ. 66, 70, 73 και 75.

3.1.1. αρτιότητα

Τα ελάχιστα όρια των οικοπέδων σε εμβαδόν και πρόσωπο είναι:

Ελάχιστο πρόσωπο 10 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ.

Επί πλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, εφ' όσον α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστο εμβαδόν 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μ. και β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των δ/ξεων του από 22.6.83 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 284Δ').

3.1.2. Όροι και περιορισμοί δόμησης

– Συντελεστής δόμησης

Για τμήμα οικοπέδου μέχρι 150 τ.μ. σ.δ. 0,8.

Για τμήμα οικοπέδου άνω των 150 τ.μ. – 300 τ.μ. σ.δ. 0,6.

Για τμήμα οικοπέδου άνω των 300 τ.μ. – 1000 τ.μ. σ.δ. 0,4.

Για τμήμα οικοπέδου άνω των 1000 τ.μ. σ.δ. 0,3.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης

Ορίζεται σαράντα εκατοστά (40%).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος

Ορίζεται σε επτά και μισό (7,5) μ.

Το παραπάνω ύψος αυξάνεται κατά 1,5 μ. με την κατασκευή στέγης, η οποία είναι υποχρεωτική, με μέγιστη κλίση 35%.

4.1. Τομέας IV

Ο τομέας αυτός περιλαμβάνει τα Ο.Τ. 64, 65, 67, 71, 72, 74 και 76.

4.1.1. αρτιότητα

Τα ελάχιστα όρια των οικοπέδων σε εμβαδόν και πρόσωπο είναι:

Ελάχιστο πρόσωπο 10 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

Επί πλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, εφ' όσον α) στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστο εμβαδόν 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5 μ. και β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των δ/ξεων του από 22.6.83 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 284Δ').

4.1.2. Όροι και περιορισμοί δόμησης

Ισχύουν αυτοί του τομέα ΙΙΙ.

Άρθρο 3

Για όλα τα οικόπεδα των τομέων ΙΙ, ΙΙΙ και IV που δημιουργούνται με την οριστική πράξη εφαρμογής και προϋπάρχουν της 27.7.77 ημερομηνίας δημοσίευσης του Ν. 651/77 ισχύει

αρτιότητα 150 τ.μ.

πρόσωπο 8,0 μ.

Άρθρο 4

Χρήσεις γης

Για τα οικόπεδα που βρίσκονται στα Ο.Τ. 64 και 65 επιτρέπονται οι χρήσεις της «Γενικής Κατοικίας» όπως ορίζονται στο άρθρο 3 του Π. Δ/τος 23.2.87 (ΦΕΚ 166Δ'/87).

Για τα οικόπεδα των υπολοίπων Ο.Τ. των τομέων ΙΙ, ΙΙΙ και IV επιτρέπονται οι χρήσεις της «αμιγούς κατοικίας» όπως ορίζονται στο άρθρο 2 του ίδιου Π. Δ/τος.

Άρθρο 5

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης για τον χώρο του παιδικού σταθμού σε τμήμα του Ο.Τ. 74 με τα στοιχεία αβγδα (όπως φαίνεται στους συνημμένους στην παρούσα από-

φαση χάρτες ρυμοτομικού κλ. 1:500) ορίζονται ως εξής:

– Συντελεστής δόμησης

Ορίζεται σε 0,4.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης

Ορίζεται σε σαράντα εκατοστά (40%) της επιφανείας του οικοπέδου.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος

Ορίζεται σε επτά και μισό (7,5) μ.

Το ύψος αυτό αυξάνεται κατά 1,5 μ. με την κατασκευή στέγης, η οποία είναι υποχρεωτική, με μέγιστη επιτρεπόμενη κλίση 35%.

Άρθρο 6

Στα οικοδομικά τετράγωνα της περιοχής επέκτασης όπως φαίνεται στα διαγράμματα της πολεοδ. μελέτης, που εγκρίνονται με το άρθρο 1 της παρούσας απόφασης, επιβάλλονται προκήπια πλάτους 3, 4 και 6 μ.

Άρθρο 7

Γενικοί όροι δόμησης

7.1. Πριν από την εκτέλεση οποιασδήποτε εκσκαφής ή οικοδομικής εργασίας, απαιτείται αρχαιολογικός έλεγχος από την αρμόδια Υπηρεσία του Υ.Π.Ο.

7.2. Η έκδοση οικοδ. αδειών, για τα οικόπεδα που ανήκουν στα Ο.Τ. 73 και 64 και έχουν πρόσωπο στον τελευταίο δρόμο του σχεδίου, θα γίνεται εφ' όσον εξασφαλιστεί ελεύθερη απορροή ομβρίων από το νότιο άκρο της περιοχής επέκτασης μέχρι την συμβολή με την οδό Μικράς Ασίας και η θεμελίωση των κτισμάτων θα πρέπει να γίνεται στο υγιές υπόβαθρο και όχι στον αποσαθρωμένο μανδύα των γεωλογικών σχηματισμών της περιοχής.

Τέλος επιβάλλεται πρασιά 10 μ. στο Ο.Τ. 64 (όπως φαίνεται στο συνημ. στην παρούσα ρυμοτ. σχέδιο κλ. 1:500).

7.3. Για τα λοιπά στοιχεία δόμησης, που δεν αναφέρονται στην παρούσα απόφαση, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 1577/85 (Γ.Ο.Κ. '85), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τα Π. Δ/τα 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ') και 25.4.89 (ΦΕΚ 239 Δ').

Άρθρο 8

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 9

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ύψους 10.000.000 δρχ. για το τρέχον οικονομικό έτος 1993 με εγγεγραμμένη πίστωση στον Κοινοτικό Προϋπολογισμό στον Κωδικό Αριθμ. 75/161.3α σύμφωνα με τις αποφάσεις 33/93 και 55/93 του Κοινοτ. Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΧΟΛΕΙΟ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΑΒΑΚΗ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ

ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ

ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΟΔΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ

ΟΔΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΑΡΜΑΡΑ

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

Όριο κοινότητας
Όριο οικισμού
Όριο εγκ. ρυμ. σχεδίου
Τομείς όρων και περιορισμών δόμησης

Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
Διατηρούμενη ρυμοτομική γραμμή
Διατηρούμενη οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
Κ.Χ. Κοινόχρηστος χώρος

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
ΜΕΓΙΣΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΡΩΝ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ & ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΠΑΛΑΤΙΩΝ (ΑΤΤΙΚΗΣ)

ΤΟΜΕΑΣ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ	ΚΑΛΥΨΗ	ΥΨΟΣ
I (περιοχή εγκ. ρυμ. σχεδίου)	Τα οικόπεδα είναι άρτια & οικοδομήσιμα όπως παραχωρήθηκαν ή τυχόν κατατμήθηκαν πριν τον Α.Ν. 431/68 και οχι μικρότερα απο: Π: 8μ, Ε: 200 τμ		Στα οικόπεδα με πρόσωπο σε οδούς <8μ. σ.δ=0.8 Στα οικόπεδα με πρόσωπο σε οδούς >8μ. σ.δ.=1.0	70%	11 μ.
II (ΟΤ 58,59, 60, 61, 62, 69)	Κατά κανόνα Π: 8 μ Ε: 200 τμ.	Κατά παρέκκλιση Π: 8 μ. Ε: 150 τμ.	Για το τμήμα οικοπέδου έως 150 τμ. 0.8 από 150 έως 300τμ. 0.6 απο 300 έως 1000τμ. 0.4 απο 1000 τμ και άνω 0.3	60%	7.5 μ
III (ΟΤ 66, 70, 73, 75)	Κατά κανόνα Π: 10 μ Ε: 300 τμ.	Κατά παρέκκλιση: Π: 8 μ Ε: 150 τμ	Για το τμήμα οικοπέδου έως 150 τμ. 0.8 από 150 έως 300 τμ. 0.6 απο 300 έως 1000 τμ 0.4 από 1000τμ. και πάνω 0.3	40%	7.5
IV (ΟΤ 64, 65, 67, 71, 72, 74, 76)	Κατά κανόνα Π: 10 μ Ε: 400 τμ.	Κατά παρέκκλιση Π: 8 μ Ε: 150 τμ.			

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
α. Για τους τομείς II, III & IV είναι υποχρεωτική η κατασκευή της στέγης με ανώτατο ύψος 1.5μ και μέγιστη κλίση 35%
β. Η παρέκκλιση ισχυει για τα οικοπεδα μόνο που δημιουργούνται με την οριστική πράξη εφαρμογής ή δημιουργήθηκαν πριν απο την 27.7.77 ημέρα δημοσίευσης του Ν. 651/77 (207Α')
γ. Οι χρήσεις γης ανα τομέα όρων & περιορισμών δόμησης καθορίζονται ως εξής

ΤΟΜΕΑΣ	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ (ΠΔ 23.2.87 ΦΕΚ 166Δ') "ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ" (άρθρο 3)
I	Για τα οικόπεδα που ανήκουν στα ΟΤ 64 & 65 ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (άρθρο 3)
II, III, IV	Για τα υπόλοιπα οικοπεδα της περιοχής επέκτασης του εγκ. ρυμ. σχεδίου "ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ" (άρθρο 2)

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΣΕ ΚΛ: 1:500
ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ
ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΟΡΩΝ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.2.
ΟΡΟΙ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΛ: 1:2000

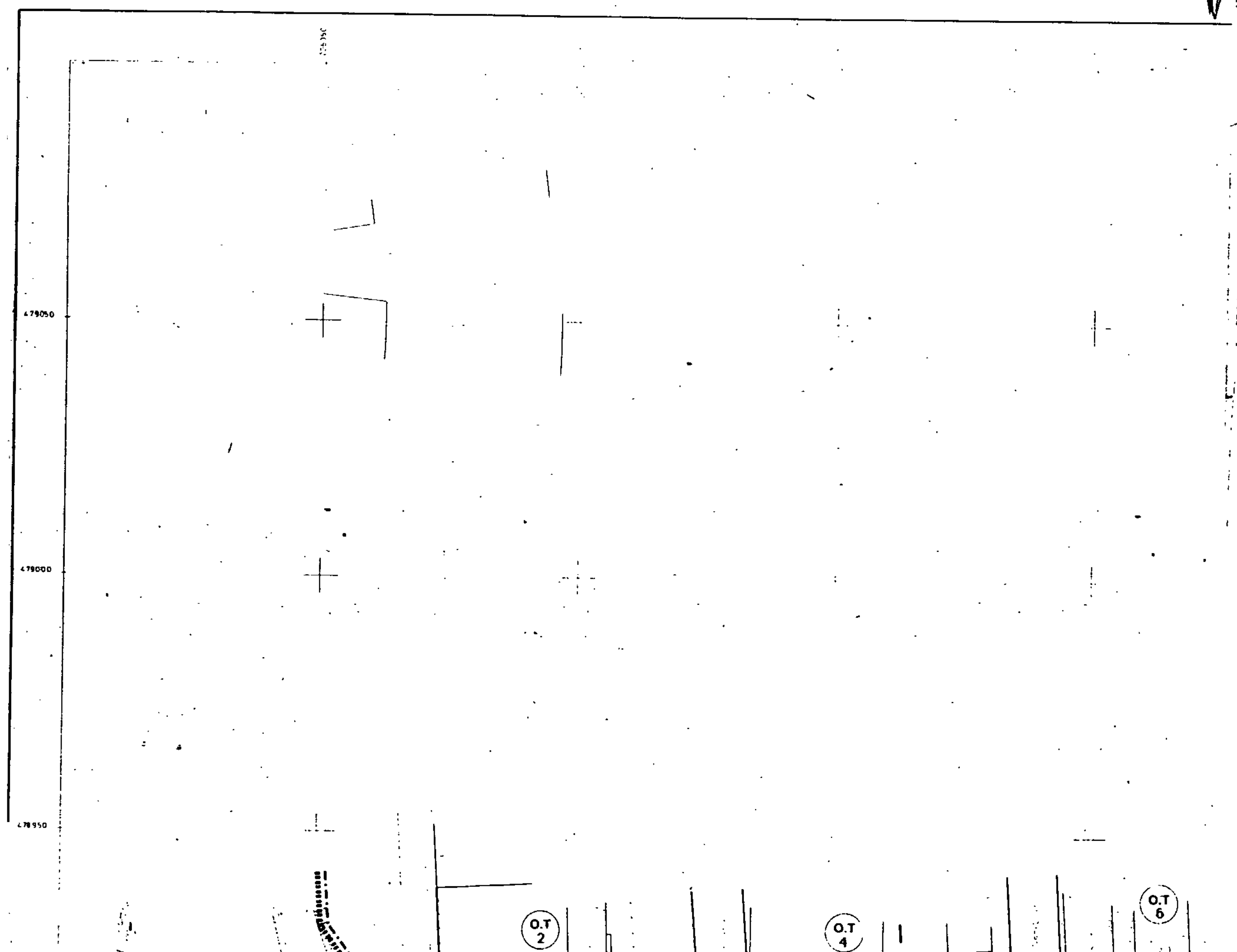
ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός
ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ Αρχιτέκτων Μηχανικός
Πανόρμου 39 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 6462946 - 8840372

Ειδικοί Συνεργάτες:
ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Σύμβουλος Πολ. Νομοθεσίας

ΝΕΑ ΠΑΛΑΤΙΑ ΜΑΙΟΣ 1993

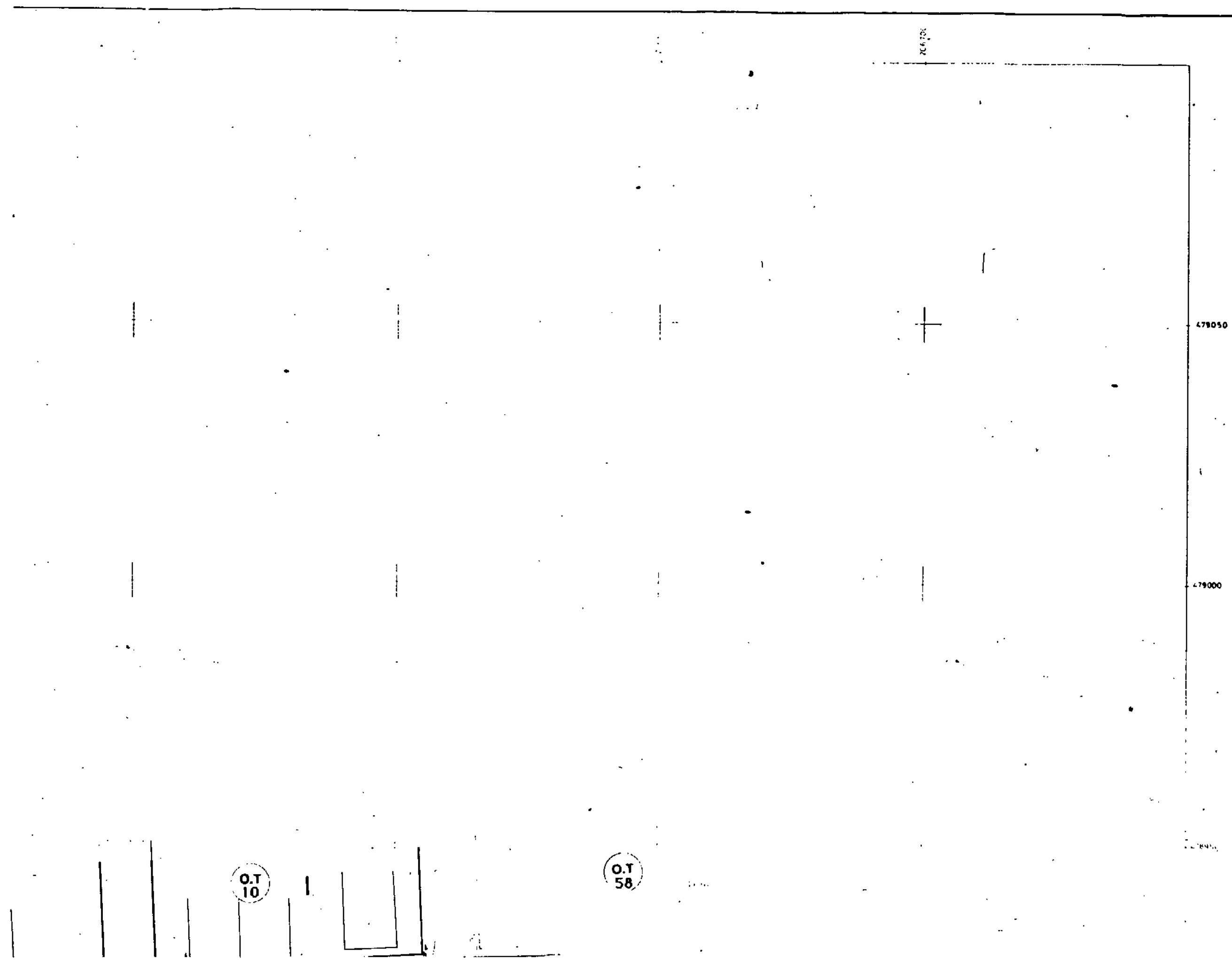
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ-
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ Κ
ΚΤΗΜΑΤΟΓ
Κ Λ Ι Μ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ



Η ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ
ΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Α Κ Α 1:500

1 2
3 4 5
6



IV O.T 65

68 KX ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

πεζόδρομος

IV O.T 67

πεζόδρομος

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΕΓΚΡΙΣΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΧΩΡΟΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ο.Τ 24.

63
ΚΧ

ΧΩΡΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Ο.Τ 64 IV

Ο.Τ 66 III

78

Κ.Χ.

10

4

3

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή
- Εγκεκριμένη οικοδομική γραμμή
- Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- Όριο εγκ. ρυμ. σχεδίου
- Όριο οικισμού
- Όριο περιοχής επέκτασης
- Κ Πολεοδομικό κέντρο
- Σ Χώρος στάθμευσης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ,
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΣΕ ΚΛ 1:500
ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ
ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Ρ1 ΚΛ 1:500

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός
ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ Αρχιτέκτων Μηχανικός
Πανόρμου 39 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ 6462046 - 8840372

Ειδικοί Συνεργάτες
ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ Αρχιτέκτων Μηχανικός
[illegible] ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Σύμβουλος Πολ.Νομοθεσίας

ΝΕΑ ΠΑΛΑΤΙΑ ΜΑΪΟΣ 1993

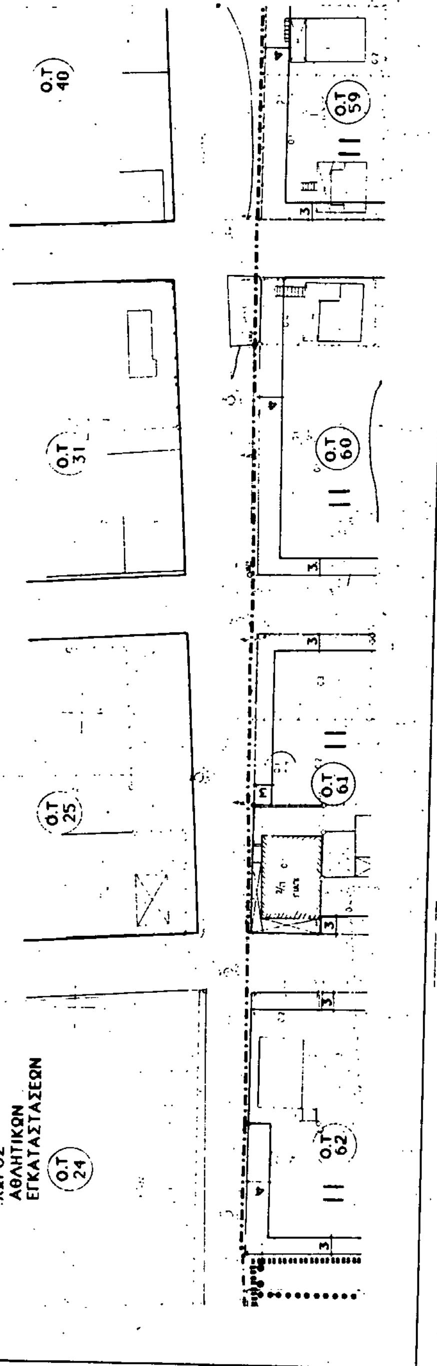
1

909

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ

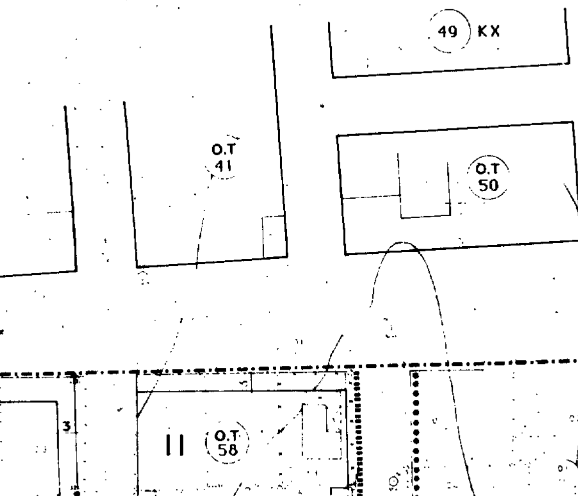
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ



ΘΕΩΡΗΣΗ

ΕΓΚΡΙΣΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή
Εγκεκριμένη οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
Οριο εγκ. ρυμ. σχεδίου
Οριο οικισμού
Οριο περιοχής επέκτασης
ΠΚ Πολεοδομικό κέντρο
ΧΣ Χώρος στάθμευσης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΣΕ ΚΛ: 1:500
ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ
ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — Ρ2 — ΚΛ: 1:500

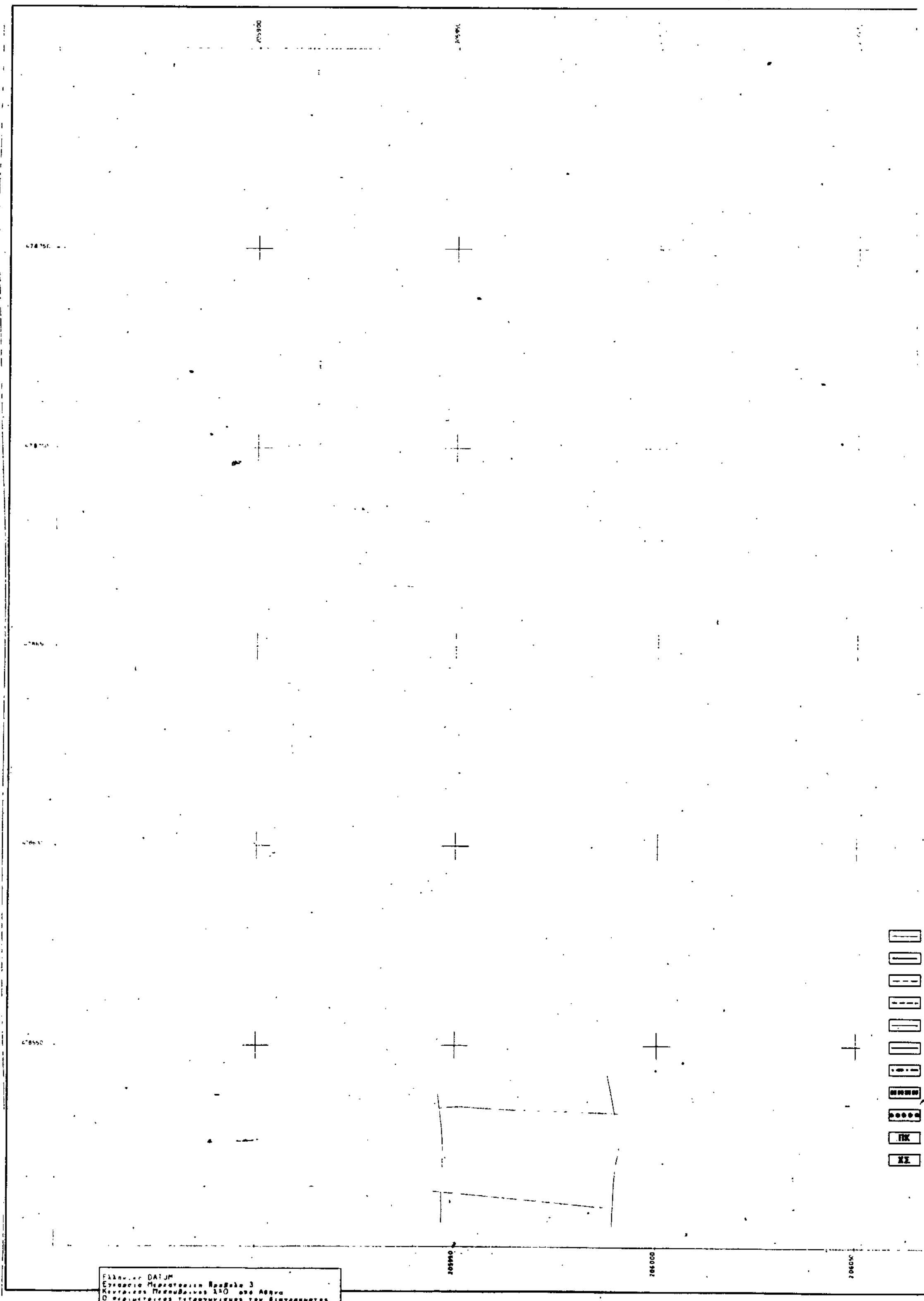
ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ — Τοπογράφος Μηχανικός
ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ — Αρχιτέκτων Μηχανικός
Πανόρμου 39 ΑΘΗΝΑ — ΤΗΛ 6462946 - 8840372

Ειδικοί Συνεργάτες:
ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ — Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ — Σύμβουλος Πολ.Νομοθεσίας

ΝΕΑ ΠΑΛΑΤΙΑ — ΜΑΪΟΣ 1993

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο της Υπηρεσίας.
Ε. Καραβούτη

2


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕ
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ
ΠΚ
ΧΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΤΜΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ [illegible]500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή
Εγκεκριμένη οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
Οριο εγκ. ρυμ. σχεδίου
Οριο οικισμού
Οριο περιοχής επέκτασης
Πολεοδομικό κέντρο
Χώρος στάθμευσης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΣΕ ΚΛ: 1:500
ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ
ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — Ρ3 — ΚΛ: 1:500

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ — Τοπογράφος Μηχανικός
ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ — Αρχιτέκτων Μηχανικός
Πανόρμου 39 ΑΘΗΝΑ — ΤΗΛ 6462946 - 6840372

Ειδικοί Συνεργάτες:
ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ — Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ — Σύμβουλος Πολ. Νομοθεσίας

ΝΕΑ ΠΑΛΑΤΙΑ — ΜΑΪΟΣ 1993

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο στην Υπηρεσία
Ε. Καραπάνου

3

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

68
Κ.Χ.

Ο.Τ 69 II

Ο.Τ 70 III

πεζόδρομος

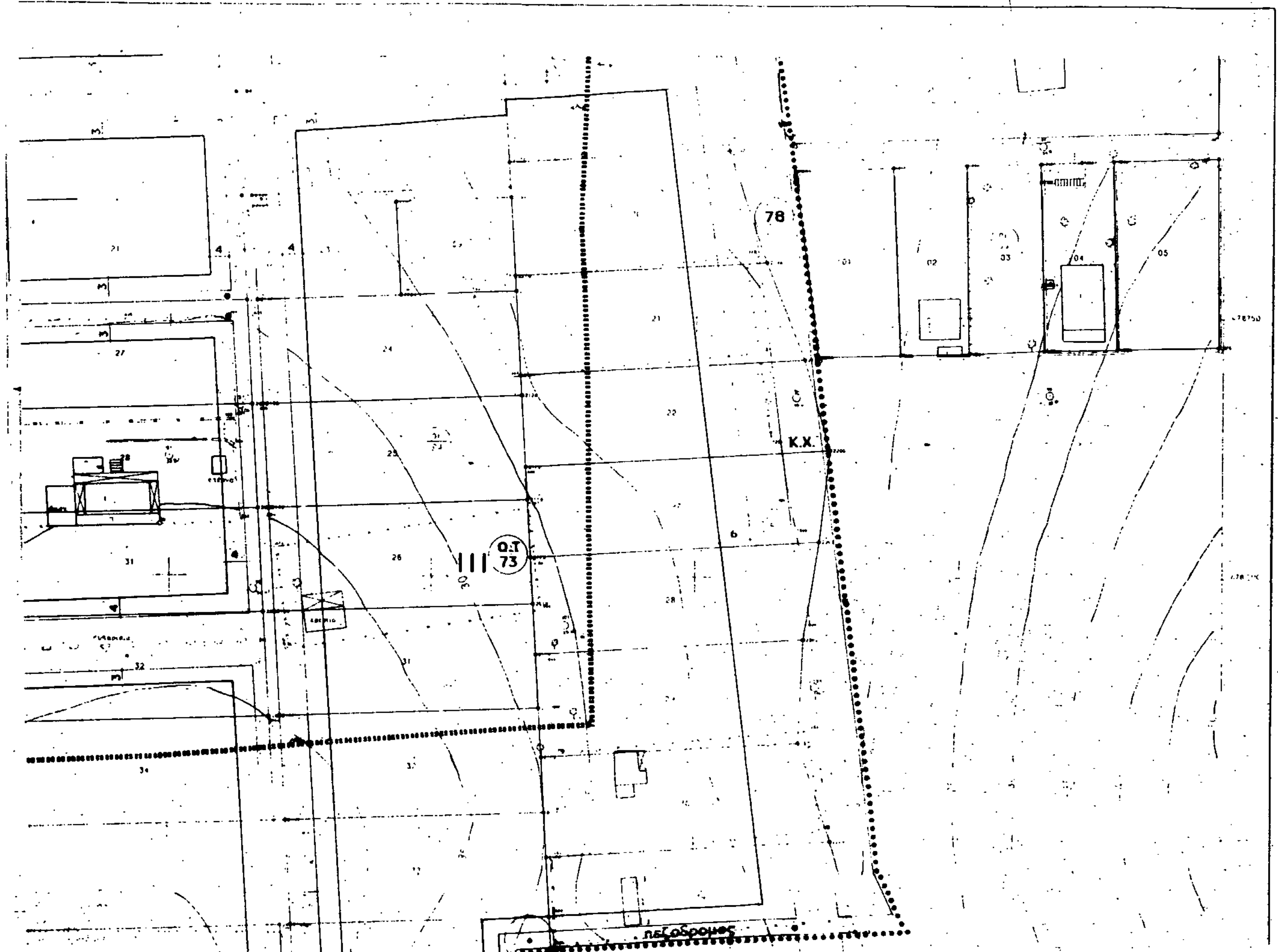
πεζόδρομος

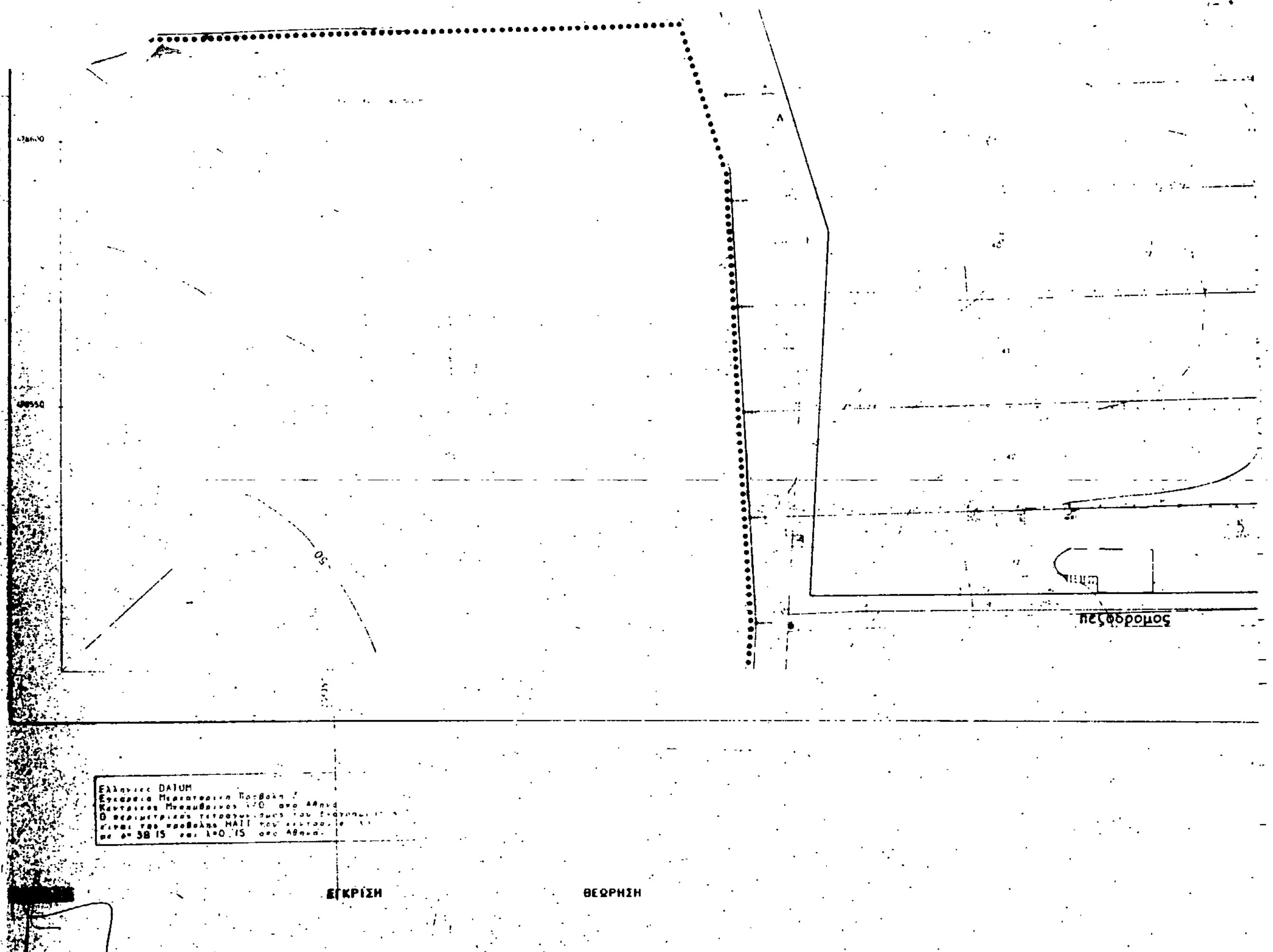
Ο.Τ 72 IV

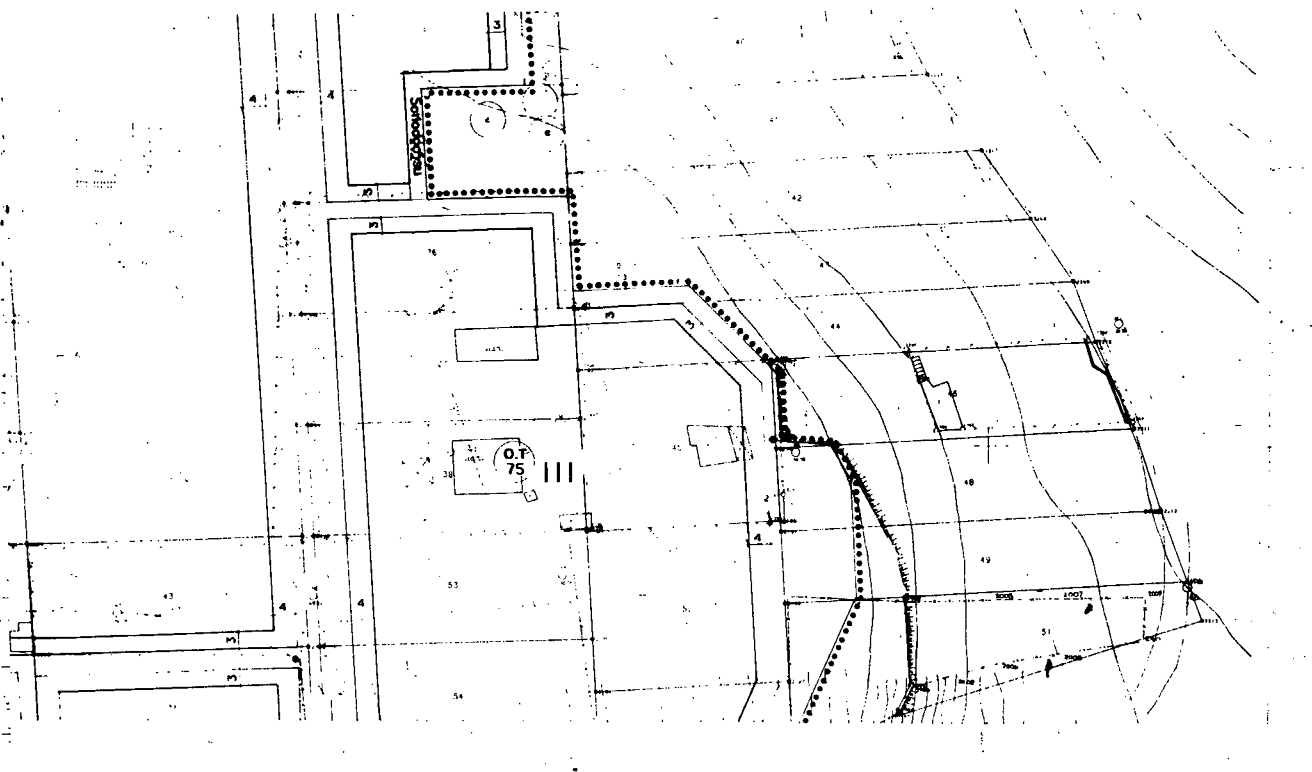
Ο.Τ 71 IV

ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ
ΣΤΑΘΜΟΥ

Ο.Τ 74 IV


1
2
3
4
5
6
78
Κ.Χ.
Ο.Τ
73
πεζοδρομος


πεζόδρομος
Ελληνικό DATUM
ΕΓΚΡΙΣΗ
ΘΕΩΡΗΣΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή
- Εγκεκριμένη οικοδομική γραμμή
- Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- Οριο εγκ. ρυμ σχεδίου
- Οριο οικισμού
- Οριο περιοχής επέκτασης
- ΠΚ Πολεοδομικό κέντρο
- ΧΣ Χώρος στάθμευσης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΣΕ ΚΛ. 1:500 ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΠΑΛΑΤΙΩΝ

	Ρ4
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΚΛ. 1:500

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	Τοπογράφος Μηχανικός
ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ	Αρχιτέκτων Μηχανικός
Πανόρμου 39 ΑΘΗΝΑ	ΤΗΛ 6462946 - 8840372

Ειδικοί Συνεργάτες

ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΓΚΟΙΝΙΤΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Σύμβουλος Πολ.Νομοθεσίας

ΝΕΑ ΠΑΛΑΤΙΑ ΜΑΪΟΣ 1993

4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΕΓΚΕΚΡ
Π ΕΦΑΡΜ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ

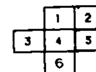
Ο.Τ 62
Ο.Τ 61
Ο.Τ 60
Ο.Τ 59
πεζόδρομος
πεζόδρομος
πεζόδρομος

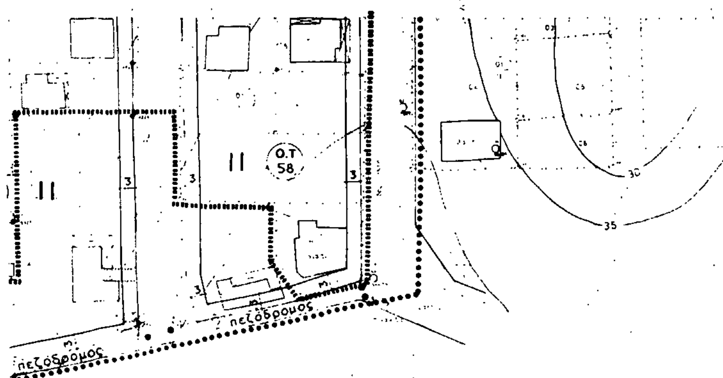
ΠΚ
ΧΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΓΚΡΙΣΗ ΘΕΩΡΗΣΗ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
... ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
... ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή
Εγκεκριμένη οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
Ορια εγκ. ρυμ. σχεδίου
Ορια οικισμού
Ορια περιοχής επέκτασης
Πολεοδομικό κέντρο
Χώρος στάθμευσης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΣΕ ΚΛ: 1:500
ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ
ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — P5 — ΚΛ. 1:500

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ — Τοπογράφος Μηχανικός
ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ — Αρχιτέκτων Μηχανικός
Πανόρμου 39 ΑΘΗΝΑ — ΤΗΛ 6462946 - 6840372

Ειδικοί Συνεργάτες:
ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ — Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΓΚΟΙΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ — Σύμβουλος Πολ.Νομοθεσίας

ΝΕΑ ΠΑΛΑΤΙΑ — ΜΑΪΟΣ 1993

5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ Ε
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟ
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΟΙΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ. Π. - Π. Ε.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚ
Κ Α Ι Μ Α Κ

208400

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορειο Προβολη 3
Κεντρικος Μεσημβρινος λ=0 απο Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ=40 45 και λ=0 45 απο Αθηνα.

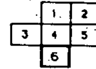
ΣΥΝΤΑΞΗ

ΕΓΚΡΙΣΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΤΗΤΑΣ ΝΕΩΝ ΠΑΛΑΤΙΩΝ

Ο ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Α 1 500



III (Ο.Τ. 75)

IV (Ο.Τ. 76)

πεζόδρομος

πεζόδρομος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή
- Εγκεκριμένη οικοδομική γραμμή
- Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- Όριο εγκ. ρυμ. σχεδίου
- Όριο οικισμού
- Όριο περιοχής επέκτασης
- ΠΚ Πολεοδομικό κέντρο
- ΧΣ Χώρος στάθμευσης

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν.ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΣΕ ΚΛ: 1:500
ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ
ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΠΑΛΑΤΙΩΝ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — Ρ6 — ΚΛ: 1:500

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ — Τοπογράφος Μηχανικός
ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ — Αρχιτέκτων Μηχανικός
Πανόρμου 39 ΑΘΗΝΑ — ΤΗΛ 6462946 - 8840372

Ειδικοί Συνεργάτες:
ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ — Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΓΚΟΥΙΤΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ — Σύμβουλος Πολ.Νομοθεσίας

ΝΕΑ ΠΑΛΑΤΙΑ — ΜΑΪΟΣ 1993

6

Αριθ. 6792/οικ. (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στην οδό Ξάνθης, Ομήρου, Γ. Ολυμπίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 672/23.1.89 (ΦΕΚ 54Δ'/89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 184/90 και 144/91 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Την υπ' αριθμ. 19/167/6.4.1992 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης στην οδό Ξάνθης, Ομήρου, Γ. Ολυμπίου όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

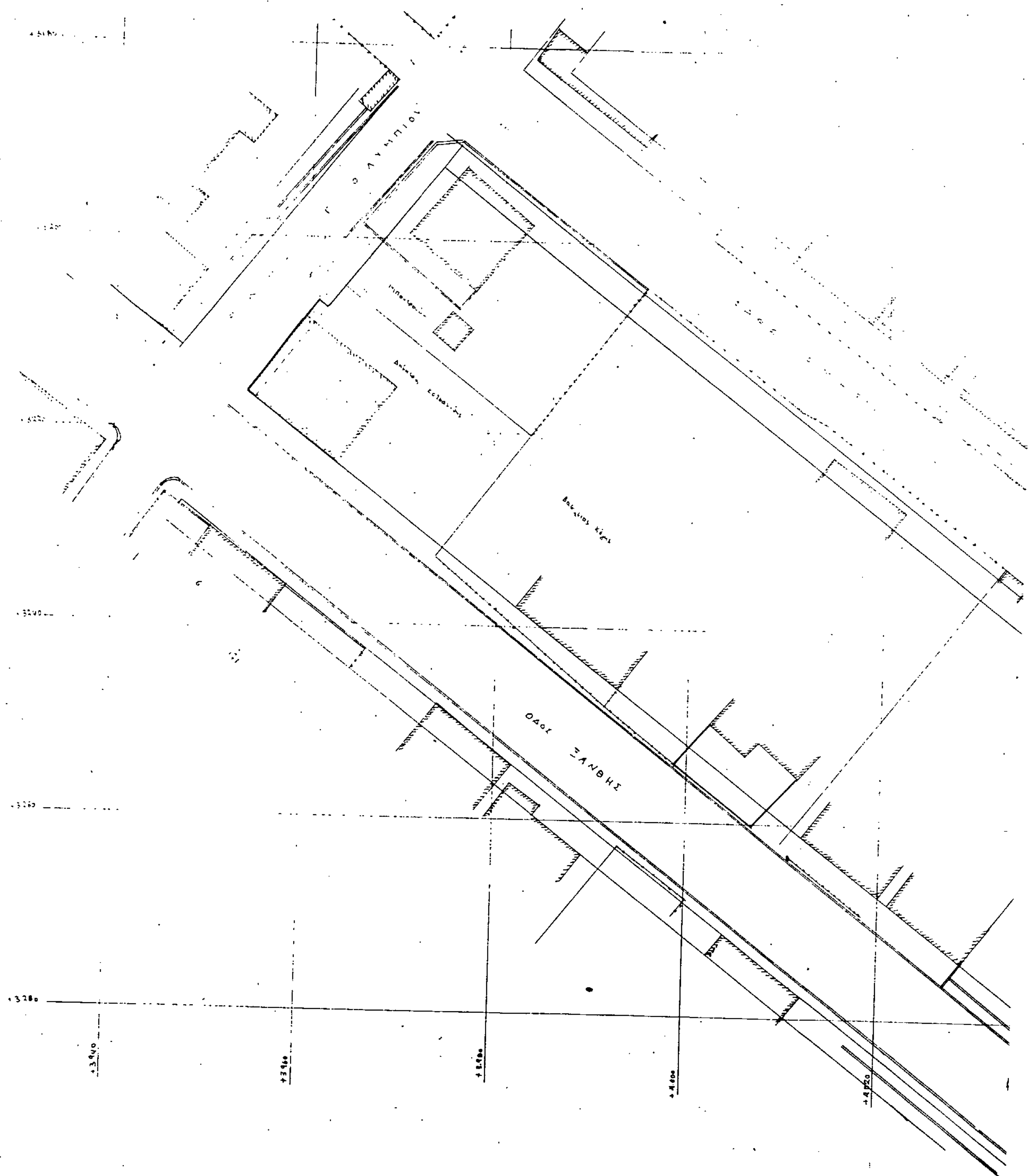
2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

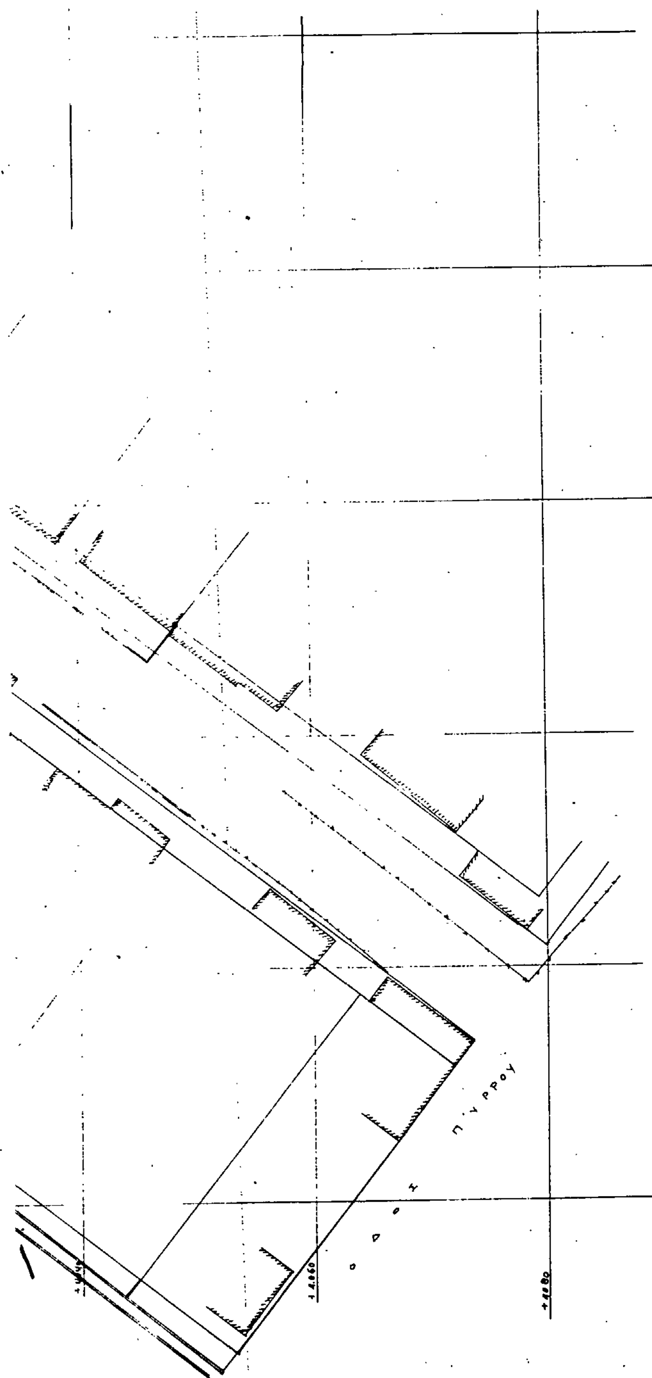
3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 21 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ


ΟΔΟΣ ΞΑΝΘΗΣ



ΠΟΛΗ: Χρυσούπολη

ΘΕΜΑ: τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου

ΘΕΣΗ: Ξάνθης Γ. Ολυμπίου

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1: 1000 1:

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό ... / ... - 1993 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα ... 6 - 1993

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

(134)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ